PREFEITURA BELO HORIZONTE

URBEL
Cia. Urbanizadora e de Habitação de Belo Horizonte

MEMÓRIA DE CÁLCULO DO BDI

ELABORAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DO PROJETO DE TRABALHO SOCIAL (PTS) – VILA GUARATÃ, PARA IMPLANTAÇÃO DO BRT AMAZONAS NO PROGRAMA DE MOBILIDADE E INCLUSÃO URBANA DE BELO HORIZONTE

Parâmetros para cálculo do BDI		
Itens	**Siglas**	**% Adotado**
Administração Central	AC	4,35%
Imprevistos	I	0,96%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	8,00%
Tributos (COFINS)	C	3,00%
Tributos (PIS)	P	0,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Cálculo do BDI		**22,40%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+ AC + I)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-C-P-ISS)} - 1$$

OBS: OS TRIBUTOS IRPJ E CSLL NÃO DEVEM INTEGRAR O CÁLCULO DO BDI.

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021.
Hash da assinatura: 11D15030B5F369F58BEB811F8DADF634C20C2A22 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

Portal da Assinatura - PBH

2 página(s) assinada(s) - Datas e horários baseados em Brasilia, BR

Certificado de assinaturas gerado em quarta-feira, 15 de julho de 2026 às 14:18

Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

BDI - PTS BRT AMAZONAS.pdf

Documento assinado digitalmente, por assinatura simples, em quarta-feira, 15 de julho de 2026 às 14:19
Assinante: BEN HUR PEREIRA SANTOS Matrícula: UR000385
Hash da assinatura: 11D15030B5F369F58BEB811F8DADF634C20C2A22 Para validar utilize o QR Code ao lado.